

## **Modèle de lettre d'augmentation de loyer en cours de bail**

### **Logements**

Posté par: Exemples Lettres

Publiée le : 17/1/2008 21:25:11

(Lettre recommandée avec avis de réception) Le (Date), Objet : révision du montant du loyer  
Madame, Monsieur, Je vous communique par la présente mon souhait de procéder à  
l'augmentation du loyer du logement que vous occupez sis (adresse), Conformément au contrat  
de bail, le loyer est révisable chaque année le (date) en fonction de la variation de la moyenne sur  
quatre trimestres de l'indice national du coût de la construction publié par l'I.N.S.E.E, étant  
entendu que cette moyenne est celle de l'indice du coût de la construction à la date de  
référence et des indices des trois trimestres qui la précèdent.

Les indices de référence étant respectivement, pour ce qui nous concerne, l'indice du (nombre)  
trimestre (année) dont la valeur de la moyenne sur quatre trimestres s'établit à (nombre) et  
celui du même trimestre de chaque année, le calcul du montant du loyer révisé conformément à la  
clause susvisée s'établit donc comme suit : (somme). A compter du (date), le loyer mensuel  
dont vous devrez vous acquitter s'élève donc à la somme de (somme en euros). Veuillez agréer  
Madame, Monsieur, l'expression de sentiments distingués. (Signature)

Modèle de lettre d'augmentation de loyer en cours de bail